

FAQ za platformu BalkanResidents.com - Srbija

Da li mogu sa rezident kartom bez pasoša putovati u susedne zemlje (Bosna, Crna Gora, Albanija, Severna Makedonija, Hrvatska)?

Ne, rezidentska karta (dozvola za privremeni boravak) u Srbiji nije putna isprava. Za prelazak granice vam je uvek potreban pasoš matične zemlje. Rezidentska karta samo dokazuje vaš legalan status unutar Srbije.

Zavisno od međunarodnih ugovora, neke države (poput Crne Gore i Bosne i Hercegovine) dozvoljavaju strancima sa boravkom u Srbiji ulazak bez vize (najčešće do 30 dana), ali pokazivanje pasoša na granici je apsolutno obavezno.

Koliko mogu najduže boraviti van zemlje gde sam rezident?

Prema Zakonu o strancima Republike Srbije, privremeni boravak može biti ukinut ukoliko stranac boravi van Srbije duže od polovine vremena na koje mu je boravak odobren (na primer, duže od 6 meseci ukoliko je boravak odobren na godinu dana). Za osobe koje imaju stalno nastanjenje, pravila su stroža - boravak se ukida ako su van Srbije neprekidno duže od jedne godine, odnosno ako su ukupno odsutni duže od određenog zakonskog limita u periodu od nekoliko godina.

Kako sam otvoriti firmu u Srbiji kao rezident i šta mi treba od dokumentacije?

Kao stranac sa odobrenim boravkom, možete otvoriti preduzetničku radnju (PR) ili Društvo sa ograničenom odgovornošću (DOO) preko Agencije za privredne registre (APR).

Potrebna dokumentacija: Kopija pasoša i lične karte za strance, popunjena registraciona prijava, dokaz o uplati republičkih taksi, kao i osnivački akt (za DOO, koji mora biti overen kod javnog beležnika). Nakon dobijanja rešenja iz APR-a, morate izraditi pečat (opciono, ali preporučljivo za banke), otvoriti poslovni račun i prijaviti se Poreskoj upravi.

Koje advokate mogu angažovati u zastupanju, a da govore engleski/ruski/kineski/turski jezik?

Većina poslovnih i korporativnih advokatskih kancelarija u Srbiji nesmetano komunicira na engleskom jeziku. Za ruski, kineski i turski jezik preporučuje se angažovanje većih advokatskih sistema (npr. Karanović; Partners, Živković Samardžić, TSG Law Office), koji u svojim timovima imaju stručnjake za ove jezike ili blisko sarađuju sa ovlašćenim sudskim tumačima koji prisustvuju pravnim procedurama.

Dokumenta za apliciranje za rezidenta u Srbiji koja se moraju doneti iz matične zemlje?

Iako zavisi od osnova za boravak (rad, spajanje porodice, vlasništvo nad nekretninom), najčešće je obavezno doneti sledeće originale:

- Uverenje o nekažnjavanju (ne starije od 6 meseci).
- Izvod iz matične knjige rođenih.

- Izvod iz matične knjige venčanih (ako se aplicira za spajanje porodice).
- Diplome i sertifikati (ukoliko se traži radna dozvola).
- Važno: Dokumenta moraju imati Apostil pečat (za zemlje potpisnice Haške konvencije) i moraju biti prevedena na srpski jezik od strane ovlašćenog sudskog tumača u Srbiji.

Kako se prijaviti ponovo kao rezident ako promenim adresu stanovanja?

Stranac je po zakonu dužan da prijavi promenu adrese nadležnoj policijskoj upravi (MUP) u roku od 3 dana od promene prebivališta. Potrebno je lično prisustvo, kao i prisustvo vlasnika nekretnine sa dokazom o vlasništvu, ili overen ugovor o zakupu stana na novoj adresi.

Kako kupiti auto/motor/kamion u Srbiji (kao rezident) i registrovati ga na svoje ime?

Stranac sa odobrenim privremenim boravkom može kupiti auto, motor ili kamion u Srbiji. Vozilo se registruje na ime stranca, a saobraćajna dozvola i registracija važe tačno do datuma isteka privremenog boravka. Potrebna dokumentacija uključuje overen kupoprodajni ugovor, dokaz o plaćenom porezu na prenos apsolutnih prava, tehnički pregled i polisu osiguranja.

Da li mogu sa svojom vozačkom dozvolom voziti auto u Srbiji (kao rezident) ili je moram prevesti?

Važećom stranom vozačkom dozvolom možete upravljati vozilom u Srbiji najduže 6 meseci od dana dobijanja privremenog boravka. Nakon tog roka, obavezna je zamena za srpsku vozačku dozvolu. Za amenu u MUP-u prilaže se strana dozvola, prevod sudskog tumača, lekarsko uverenje, pasoš i dokaz o boravku.

Da li mogu kupiti čamac na svoje ime (kao rezident) i koristiti ga za lične potrebe?

Da, rezidenti mogu kupiti i registrovati plovilo za lične potrebe na svoje ime. Registracija se vrši u nadležnoj Lučkoj kapetaniji, a važenje plovidbene dozvole se, slično kao i za drumstva vozila, usklađuje sa rokom trajanja boravišne dozvole.

Koje staze i planine preporučujete za pešačenje (hiking) u Srbiji?

- **Tara:** Staza ka vidikovcu Banjska stena je izuzetno popularna, pogodna za sve nivoe spremnosti i nudi neverovatan pogled na kanjon Drine.
- **Suva planina:** Uspon na vrh Trem. Ovo je nešto zahtevnija staza koja se nalazi na jugoistoku Srbije, ali nagrađuje spektakularnim panoramskim pogledom.
- **Stara planina:** Uspon na Midžor (najviši vrh uže Srbije). Prostrani pašnjaci i nepregledna priroda čine ovu stazu pravim užitkom.
- **Fruška gora:** Idealna za laganiji "hiking" sa gustom mrežom obeleženih šumskih staza koje prolaze pored brojnih jezera i istorijskih manastira.

Koje plaže/izletišta/jezera preporučujete?

- **Vlasinsko jezero:** Planinsko jezero poznato po jedinstvenim plutajućim ostrvima od treseta.
- **Zaovine Jezero (Tara):** Jezero sa kristalno čistom vodom, savršeno za plivanje i uživanje u prirodi.
- **Ada Ciganlija:** Izletišta - Najveće i najposećenije kupalište u Beogradu sa obiljem rekreativnih sadržaja.

- **Srebrno jezero:** Veoma razvijena turistička destinacija na Dunavu sa dobrim ugostiteljskim objektima.

Koje mobilne operatere preporučujete i da li mogu biti postpejd korisnik kao rezident?

Tri glavna mobilna operatera u Srbiji su Yettel, MTS i A1.

I da - rezidenti mogu potpisati postpejd ugovor. Potrebno je otići u poslovnicu sa pasošem i važećom ličnom kartom za strance. Ugovorna obaveza se najčešće ograničava na vremenski period trajanja odobrenog boravka, a pojedini operateri mogu tražiti i polaganje novčanog depozita za zasnivanje pretplatničkog odnosa.