

هل يمكننى السفر إلى الدول المجاورة (البوسنة، الجبل الأسود، ألبانيا، مقدونيا الشمالية، كرواتيا) ببطاقة الإقامة دون جواز سفر؟

لا، بطاقة الإقامة (تصريح الإقامة المؤقتة) فى صربيا ليست وثيقة سفر. تحتاج دائمًا إلى جواز سفر من بلدك الأصلي لعبور الحدود. بطاقة الإقامة تثبت فقط وضعك القانونى داخل صربيا.

اعتمادًا على الاتفاقيات الدولية، تسمح بعض الدول (مثل الجبل الأسود والبوسنة والهرسك) للمواطنين الأجانب المقيمين فى صربيا بالدخول دون تأشيرة (عادةً لمدة تصل إلى 30 يومًا)، ولكن يُعتبر إظهار جواز السفر عند الحدود أمرًا إلزاميًا تمامًا.

كم من الوقت يمكننى البقاء خارج البلاد التى أنا مقيم فيها؟

وفقًا لقانون الأجانب لجمهورية صربيا، يمكن إلغاء الإقامة المؤقتة إذا أقام الأجنبي خارج صربيا لأكثر من نصف الوقت الذى مُنحت فيه إقامته (على سبيل المثال، أكثر من 6 أشهر إذا مُنحت الإقامة لمدة عام واحد). بالنسبة لأولئك الذين لديهم إقامة دائمة، تكون القواعد أكثر صرامة - يتم إلغاء الإقامة إذا كانوا خارج صربيا بشكل مستمر لأكثر من عام واحد، أو إذا كانوا غائبين لفترة أطول من حد قانونى معين على مدى عدة سنوات.

كيف يمكننى فتح شركة فى صربيا كمقيم وما هى الوثائق التى أحتاجها؟

كأجنبي لديه إقامة معتمدة، يمكنك فتح مشروع فردى (PR) أو شركة ذات مسؤولية محدودة (LLC) من خلال هيئة سجلات الأعمال (APR).

الوثائق المطلوبة: نسخة من جواز السفر وبطاقة الهوية للأجانب، طلب تسجيل مكتمل، إثبات دفع الرسوم الحكومى، بالإضافة إلى عقد التأسيس (بالنسبة لشركة ذات مسؤولية محدودة، يجب أن يكون مصادقًا عليه من كاتب العدل). بعد استلام القرار من هيئة سجلات الأعمال، يجب عليك إنشاء ختم (اختياري، ولكن يُوصى به للبنوك)، فتح حساب مصرفى تجارى، والتسجيل لدى مصلحة الضرائب.

أى محامين يمكننى توظيفهم للتمثيل الذين يتحدثون الإنجلىزية/الروسية/الصينية/التركية؟

تتواصل معظم شركات القانون التجارى والشركات فى صربيا بسلاسة باللغة الإنجليزية. بالنسبة للروسية والصينية والتركية، يُوصى بتوظيف شركات قانونية أكبر (مثل Karanović & Partne rs, Živković Samardžić)، التى لديها خبراء فى هذه اللغات ضمن فرقها أو تتعاون بشكل كل وثيق مع مترجمين قصائبيين معتمدين يحضرون الإجراءات القانونية.

الوثائق المطلوبة للتقدم للحصول على الإقامة فى صربيا التى يجب إحصاؤها من الب لد الأم؟

على الرغم من أن ذلك يعتمد على أساس الإقامة (العمل، لم شمل الأسرة، ملكية العقارات)، إلا أنه غالبًا ما يكون من الضرورى إحصار النسخ الأصلية التالية:

- شهادة خلو من السوابق الجنائية (لا تزيد عن 6 أشهر).
- مستخرج من سجل المواليد.

- مستخرج من سجل الزواج)إذا كنت تتقدم بطلب لم شمل الأسرة).
- الشهادات والدبلومات)إذا كنت تتقدم بطلب للحصول على تصريح عمل).
- مهم: يجب أن تحتوى الوثائق على ختم الأوستيل (للدول الموقعة على اتفاقية لاهاي) و يجب أن تُترجم إلى اللغة الصربية بواسطة مترجم قسائى معتمد فى صربيا.

كيف يمكنى إعادة التقديم كمقيم إذا قمت بتغيير مكان إقامتى؟

يتعين على الأجنبى قانونيًا الإبلاغ عن تغيير العنوان إلى قسم الشرطة المختص (MUP) خلال 3 أيام من تغيير الإقامة. الحضور الشخصى مطلوب، بالإضافة إلى حضور مالك العقار مع إثبات الملكية، أو عقد إيجار موثق للشقة فى العنوان الجديد.

كيف يمكنى شراء سيارة/دراجة نارية/شاحنة فى صربيا)كمقيم(وتسجيلها باسمك؟

يمكن للأجنبى الذى لديه إقامة مؤقتة معتمدة شراء سيارة أو دراجة نارية أو شاحنة فى صربيا. المركبة مسجلة باسم الأجنبى، وتصريح المرور والتسجيل ساريان حتى تاريخ انتهاء الإقامة المؤقتة. تشمل الوثائق المطلوبة عقد شراء مصادق عليه من كاتب العدل، إثبات دفع الضريبة على نقل الحقوق المملوكة، وفحص فنى، وبوليصة تأمين.

هل يمكنى قيادة سيارة فى صربيا)كمقيم(برخصة قيادتى، أم أحتاج إلى ترجمتها؟

مع رخصة قيادة أجنبية سارية، يمكنك قيادة مركبة فى صربيا لمدة تصل إلى 6 أشهر من تاريخ الحصول على تصريح الإقامة المؤقتة. بعد هذه الفترة، من الضرورى استبدالها برخصة قيادة صربية. للاستبدال فى وزارة الداخلية، يجب ع لىك تقديم الرخصة الأجنبية، وترجمة مترجم معتمد، وشهادة طبية، وجواز سفرك، وإثبات الإقامة.

هل يمكنى شراء قارب باسمى)كمقيم(واستخدامه لأغراض شخصية؟

نعم، يمكن للمقيمين شراء وتسجيل سفينة للاستخدام الشخصى باسمهم. يتم التسجى ل فى السلطة البحرية المختصة، وتكون صلاحية تصريح الملاحة متوافقة مع مدة تصريح الإقامة، مثل المركبات على الطرق.

ما هى المسارات والجبال التى توصى بها للمشى فى صربيا؟

- تارا: المسار إلى نقطة المشاهدة بانسكا ستينا شائع للغاية، مناسب لجميع مستويات اللياقة البدنية، ويقدم منظرًا رائعًا لوادى درينا.
- سوفيا بلانينا: الصعود إلى قمة تريم. هذا مسار أكثر تحديًا يقع فى جنوب شرق صربيا، لكنه يكافئ بمنظر بانورامى مذهل.
- ستارا بلانينا: الصعود إلى ميدجور)أعلى قمة فى وسط صربيا(. المراعى الواسعة والطبيعة التى لا تنهى تجعل هذا المسار متعة حقيقية.
- فروتشكا غورا: مثالية لتجربة تسلق أخف مع شبكة كثيفة من المسارات الغابية المميزة التى تمر بجوار العديد من البحيرات والأودية التاريخية.

ما هى الشواطئ / الرحلات / البحيرات التى توصى بها؟

- بحيرة فلاسينا: بحيرة جبلية معروفة بجزرها العائمة الفريدة المصنوعة من الخشب.
- بحيرة زافوين)تارا(بحيرة بمياه صافية كالكريستال، مثالية للسباحة والاستمتاع بالطبيعة.
- أدا سيغانليا: موقع الرحلات - أكبر وأشهر منطقة للسباحة فى بلغراد مع الكثير من المرافق الترفيهية.

● بحيرة سريبرنو: وجهة سياحية متطورة للغاية على نهر الدانوب مع حيدة مرافق الصنيفة.

ما هي شركات الهاتف المحمول التي توصى بها وهل يمكنني أن أكون مستخدمًا للدفع الآجل كـ مقيم؟

المشغلون الثلاثة الرئيسيون للهاتف المحمول في صربيا هم Yettel و MTS و A1.

نعم - يمكن للمقيمين توقيع عقد مدفوع مسبقًا. من الضروري الذهاب إلى الفرع مع جواز السفر وهوية شخصية سارية للمواطنين الأجانب. عادةً ما تكون الالتزامات التعاقدية محدودة بمدة الإقامة المعتمدة، وقد تتطلب بعض الشركات أيضًا إيداع نقدي لإقامة علاقة اشتراك.