

FAQ për platformën BalkanResidents.com - Serbi

A mund të udhëtoj në vendet fqinje (Bosnjë, Mal të Zi, Shqipëri, Maqedoni e Veriut, Kroaci) me një kartë qëndrimi pa pasaportë?

Jo, karta e qëndrimit (leja e qëndrimit të përkohshme) në Serbi nuk është një dokument udhëtimi. Ju gjithmonë keni nevojë për një pasaportë nga vendi juaj i origjinës për të kaluar kufirin. Karta e qëndrimit vetëm provon statusin tuaj ligjor brenda Serbisë.

Në varësi të marrëveshjeve ndërkombëtare, disa vende (si Mal i Zi dhe Bosnja dhe Hercegovina) lejojnë të huajt me qëndrim në Serbi të hyjnë pa vizë (zakonisht për deri në 30 ditë), por tregimi i pasaportës në kufi është absolutisht i detyrueshëm.

Sa kohë mund të qëndroj jashtë vendit ku jam rezident?

Sipas Ligjit për të Huajt të Republikës së Serbisë, qëndrimi i përkohshëm mund të heqet nëse një i huaj qëndron jashtë Serbisë për më shumë se gjysmën e kohës për të cilën është ndihmuar qëndrimi (për shembull, më shumë se 6 muaj nëse qëndrimi është dhënë për një vit). Për ata me qëndrim të përhershëm, rregullat janë më të rrepta - qëndrimi hiqet nëse janë jashtë Serbisë vazhdimisht për më shumë se një vit, ose nëse janë të munguar për një periudhë më të gjatë se një kufi ligjor të caktuar për një periudhë disa vjeçare.

Si mund të hap një kompani në Serbi si banor dhe cilat dokumente më nevojiten?

Si një i huaj me qëndrim të miratuar, mund të hapësh një ndërmarrje individuale (PR) ose një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar (LLC) përmes Agjencisë për Regjistrat e Biznesit (APR).

Dokumentacioni i kërkuar: Një kopje e pasaportës dhe kartës së identitetit për të huajt, një aplikim të plotësuar për regjistrim, prova e pagesës së tarifave shtetërore, si dhe akti themelues (për LLC, i cili duhet të jetë i noterizuar).

Pasi të marrësh vendimin nga APR, duhet të krijosh një vulë (opsionale, por e rekomanduar për bankat), të hapësh një llogari bankare biznesi dhe të regjistrohesh me Administratën Tatimore.

Cilat avokatë mund të angazhoj për përfaqësim që flasin anglisht/rusisht/kinezisht/turqisht?

Shumica e firmave të ligjit të biznesit dhe korporatave në Serbi komunikojnë pa probleme në anglisht. Për rusisht, kinezisht dhe turqisht, rekomandohet të angazhohen firma më të mëdha ligjore (p.sh., Karanović & Partners, Živković Samardžić, TSG Law Office), të cilat kanë ekspertë në këto gjuhë në ekipet e tyre ose bashkëpunojnë ngushtë me përkthyes të certifikuar gjyqësorë që ndjekin procedurat ligjore.

Dokumentet e kërkuara për të aplikuar për qëndrim në Serbi që duhet të sjellësh nga vendi i origjinës?

Megjithatë varet nga baza për qëndrim (punë, bashkim familjar, pronësi pasurie), shpesh është e detyrueshme të sjellësh origjinalet e mëposhtme:

- Certifikatë për papërfshirje në rekordin kriminal (jo më e vjetër se 6 muaj).
- Nxjerrje nga regjistri i lindjeve.

- Nxjerrje nga regjistri i martesave (nëse aplikoni për ribashkim familjar).
- Diploma dhe certifikata (nëse aplikoni për leje pune).
- Importante: Dokumentet duhet të kenë një vulë apostile (për vendet që janë nënshkruese të Konventës së Hagës) dhe duhet të përkthehen në serbisht nga një përkthyes i certifikuar gjyqësor në Serbi.

Si të riaplikoni si banor nëse ndryshoni vendbanimin tuaj?

Një i huaj është ligjërisht i detyruar të raportojë një ndryshim adrese në departamentin përkatës të policisë (MUP) brenda 3 \ ditëve nga ndryshimi i vendbanimit. Prania personale është e nevojshme, si dhe prania e pronarit të pronës me \ provë të pronësisë, ose një marrëveshje qiraje e noterizuar për apartamentin në adresën e re.

Si të blini një makinë/motocikletë/kamion në Serbi (si banor) dhe ta regjistroni në emrin tuaj?

Një i huaj me një qëndrim të përkohshëm të miratuar mund të blejë një makinë, motocikletë, ose kamion në Serbi. Automjeti është regjistruar në emër të të huajit, dhe leja e qarkullimit dhe regjistrimi janë të vlefshme deri në datën e skadimit të lejes së qëndrimit të përkohshëm. Dokumentacioni i kërkuar përfshin një marrëveshje blerjeje të noterizuar, provë e taksës së paguar për transferimin e të drejtave absolute, një inspektim teknik dhe një politikë sigurimi.

A mund të drejtoj një makinë në Serbi (si banor) me lejen time të drejtimit, apo duhet të përkthehet?

Me një leje drejtimi të huaj të vlefshme, mund të drejtoni një mjet në Serbi për deri në 6 muaj nga data e marrjes së një leje qëndrimi të përkohshme. Pas këtij periudhe, është e detyrueshme ta shkëmbeni për një leje drejtimi serbe. Për shkëmbimin në Ministrinë e Brendshme, duhet të paraqisni lejen e huaj, një përkthim nga një përkthyes i betuar, një certifikatë mjekësore, pasaportën tuaj, dhe provën e qëndrimit.

A mund të blej një anije në emrin tim (si banor) dhe ta përdor për qëllime personale?

Po, banorët mund të blejnë dhe regjistrojnë një anije për përdorim personal në emrin e tyre. Regjistrimi bëhet në Autoritetin e Portit kompetent, dhe vlefshmëria e lejes së navigimit është e lidhur me kohëzgjatjen e lejes së qëndrimit, ashtu siç ndodh me mjetet rrugore.

Cilat shtigje dhe male rekomandoni për ecje në këmbë në Serbi?

- Tara: Shtigji në pikën e shikimit Banjska stena është jashtëzakonisht i njohur, i përshtatshëm për të gjitha nivelet e fitnesit, dhe ofron një pamje të jashtëzakonshme të kanionit të Drinës.
- Suva planina: Ngjitja në majën Trem. Ky është një shtigj disi më i kërkuar i vendosur në juglindje të Serbisë, por shpërblen me një pamje panoramike spektakolare.
- Stara planina: Ngjitja në Midžor (maja më e lartë në Serbinë qendrore). Pashallarë të gjerë dhe natyrë e pafundme bëjnë që ky rrugë të jetë një kënaqësi e vërtetë.
- Fruška gora: Ideale për një përvojë më të lehtë ecjeje me një rrjet të dendur të shenjave të pyllit që kalojnë pranë liqeneve të shumta dhe manastireve historike.

Cilat plazhe/ekskursione/liqene rekomandoni?

- Liqeni Vlasina: Një liqen malor i njohur për ishujt e tij unikë që fluturojnë të bërë nga toka.
- Liqeni Zaovine (Tara): Një liqen me ujë të kristaltë, perfekt për not dhe për të shijuar natyrën.
- Ada Ciganlija: Vendi i ekskursioneve - Zona më e madhe dhe më e vizituar për not në Beograd me shumë objekte rekreative.

- Liqeni Srebrno: Një destinacion turistik shumë i zhvilluar në Danub me kushte të mira mikpritjeje.

Cilat operatorë mobil rekomandoni dhe a mund të jem një përdorues postpaid si një banor?

Tre operatorët kryesorë të telefonisë mobile në Serbi janë Yettel, MTS, dhe A1.

Po - banorët mund të nënshkruajnë një kontratë postpaid. Është e nevojshme të shkoni në degë me një pasaportë dhe një ID të vlefshme personale për të huajt. Detyrimi kontraktual zakonisht është i kufizuar në durimin e qëndrimit të miratuar, dhe disa operatorë mund të kërkojnë gjithashtu një depozitë në para për të krijuar një marrëdhënie abonimi.